

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 12/2020

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 10/12/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; đồng chí Nguyễn Duy Anh, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông: Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân huyện;
2. Bà: Đào Thị Thanh Mai, Phó Chánh Thanh tra phụ trách Thanh tra huyện;
3. Ông: La Văn Tùng, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
4. Ông: Trần Quốc Chính, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
5. Bà: Vũ Thu Hà, Chuyên viên Tiếp công dân - Thư ký.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 04 lượt/04 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng;

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. Ông Hoàng Tuấn Trang, trú tại khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc (được các ông, bà Lục Pạc Sìn, Đinh Như Chấn, Nông Văn Chiến, Nông Ký Toàn, Đồng Hữu Dũng, Hoàng Kim Vy ủy quyền)

Nội dung: Đề nghị khẩn trương giải quyết các đơn kiến nghị của các ông, bà Lục Pạc Sìn, Đinh Như Chấn, Nông Văn Chiến, Nông Ký Toàn, Đồng Hữu Dũng, Hoàng Kim Vy.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục xác minh, tham mưu UBND huyện giải quyết các đơn nêu trên theo quy định.

2. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được bà Vi Thị Thanh, trú tại số nhà 327, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền)

Nội dung:

- Đề nghị thông tin cho ông khi bố trí được quỹ đất giao tái định cư cho bà Hoàng Thị Tròn;

- Đề nghị xem xét lại việc UBND huyện Cao Lộc đính chính các văn bản liên quan đến việc giao đất tái định cư từ hộ ông Vy Sậy Dừng thành ông Vy Sậy Dừng.

- Đề nghị trả lời về kết quả xác định mốc giới khu đất của bà Vi Thị Thanh để bà Thanh lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

- Đối với nội dung thứ nhất: UBND huyện sẽ thông tin cho bà Hoàng Thị Trông và ông Phạm Gia Hoan về việc giao đất tái định cư ngay sau khi bố trí được quỹ đất.

- Đối với nội dung thứ hai: Căn cứ Công văn số 3534/VP-BTCD ngày 30/11/2016 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc hỗ trợ giao đất tái định cư cho ông Vy Sẩy Dừng; Trong đó có nội dung “*Giao 01 lô đất tái định cư cho ông Vy Sẩy Dừng theo quy định tại Khoản 3, Điều 16 và Khoản 2, Điều 18 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được ban hành kèm theo Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 14/02/2015 của UBND tỉnh*”. Vì vậy, UBND huyện đang giao Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát cụ thể các văn bản trước đây để có đầy đủ cơ sở tham mưu cho UBND huyện trong thời gian tới.

- Đối với nội dung thứ ba: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, trả lời sớm về kết quả thẩm định trích đo khu đất để làm cơ sở giải quyết dứt điểm vụ việc.

3. Ông Lăng Văn Lả, trú tại thôn Khuổi Mươi, xã Thụy Hùng, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị làm rõ việc cấp chông lán diện tích đất rừng Đông Thó, thôn Khuổi Mươi của 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận số phát hành BD549465, số vào sổ cấp GCN CH00767 do UBND huyện cấp ngày 05/7/2010 cho hộ ông Lăng Văn Lả và bà Đàm Thị Chương và Giấy chứng nhận số phát hành BD549636, số vào sổ cấp GCN CH00030 do UBND huyện cấp ngày 05/7/2010 cho hộ ông Lăng Văn Tiến và bà Nông Thị Dung dẫn đến việc ông Tiến chặt phá cây cối của gia đình Ông trồng trên diện tích đất này.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Chủ tịch UBND huyện đã nhận được đơn đề ngày 17/11/2020 của ông Lăng Văn Lả có nội dung tương tự và đã giao cho Công an huyện xem xét, xử lý.

4. Ông Hoàng Văn Bình, trú tại tổ 3, khối 1, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị giải quyết dứt điểm việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ông đối với diện tích đất tại tổ 3, khối 1, thị trấn Cao Lộc.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Ngày 28/02/2020, ông Bình đã nộp hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất trên tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện. Sau khi thực hiện các thủ tục theo quy định, Chi nhánh Văn phòng đăng ký

đất đai đã trả lại hồ sơ cho ông Bình với lý do thửa đất không còn nguyên hiện trạng, chủ sử dụng đất và các hộ gia đình không thống nhất được diện tích hiện nay đã đổ bê tông làm đường đi chung, qua lấy ý kiến có phát sinh tranh chấp một phần diện tích đất thuộc thửa đất ông Bình đang xin cấp Giấy chứng nhận. Hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận của ông Hoàng Văn Bình đã được các cơ quan thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Hiện nay, cơ quan có thẩm quyền chưa thể thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho ông Bình, nguyên nhân là do có sự tranh chấp về diện tích đất đã được đổ bê tông để làm đường đi chung thuộc diện tích đất ông Bình đang xin cấp Giấy chứng nhận. Vì vậy, để giải quyết dứt điểm vụ việc phải thực hiện việc giải quyết tranh chấp đất đai và việc cấp Giấy chứng nhận cho ông Bình sẽ được thực hiện theo kết quả giải quyết tranh chấp đất đai của cơ quan có thẩm quyền. Do đó, UBND huyện đề nghị ông Hoàng Văn Bình gửi đơn đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai đến UBND thị trấn Cao Lộc để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của huyện)

Nơi nhận:

- Như Thành phần;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT, TP huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- CPVP;
- Ban TCD huyện;
- UBND TT Cao Lộc;
- Công dân;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Đào Anh Tuấn