

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 6/2022 của Chủ tịch UBND huyện

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND huyện, ngày 10/6/2022, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; đồng chí Nguyễn Duy Anh, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Nghiêm Thị Bạch Tuyết, Ủy viên Ban thường vụ huyện ủy, Chủ nhiệm UBKT, Trưởng Ban Pháp chế HĐND huyện;
2. Bà Hoàng Thị Huệ, Chủ tịch Hội Nông dân huyện, Đại biểu HĐND huyện;
3. Ông Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân;
4. Bà Đào Thị Thanh Mai, Chánh Thanh tra huyện;
5. Bà Hoàng Hải Yến, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
6. Bà Đỗ Thị Hiền, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
7. Ông Nguyễn Thanh Nguyên, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
8. Bà Nông Thanh Thủy, Chuyên viên Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
9. Bà Vũ Thu Hà, Chuyên viên Tiếp công dân - Thư ký.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 03 lượt/04 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được ông Nông Văn Long, trú tại thôn Hoàng Tâm, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn ủy quyền)

Nội dung: Không đồng ý với Công văn số 246/TTPTQĐ ngày 20/5/2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất vì hiện nay gia đình ông Long chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ là do diện tích đất chênh lệch 693m² chưa được cấp có thẩm quyền thu hồi theo quy định; UBND huyện chưa có đề nghị UBND tỉnh giao 01 lô đất tái định cư cho gia đình ông Long theo quy định tại Điều 19 của Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh nguyện vọng; Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện chưa được đính chính loại đất; diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án chưa được minh bạch; giá bồi thường đất cho hộ ông Long chưa phù hợp với giá thị trường; diện tích đất thu hồi của hộ ông Long chưa rõ ràng. Đề nghị UBND huyện đề nghị với cấp có thẩm quyền dừng việc xây

dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc ở vị trí hiện tại và bố trí diện tích đất khác để xây dựng cho phù hợp với thực tế; không thu hồi diện tích 1.131,3 m² đất của hộ ông Long để thực hiện dự án trên; nếu thu hồi đất của hộ ông Long thì bồi thường theo Điều 112 của Luật Đất đai năm 2013, giao cho ông Nông Văn Trường (con ông Long) 01 lô đất tái định cư và kiến nghị UBND tỉnh giao 01 lô đất tái định cư cho gia đình ông Long theo Điều 19 của Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

- Về các nội dung kiến nghị dừng dự án xây dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc và không thu hồi diện tích 1.131,3 m² đất của hộ ông Nông Văn Long để thực hiện dự án:

Liên quan đến nội dung này, tại kỳ tiếp công dân tháng 5/2022, Chủ tịch UBND tỉnh đã kết luận (Thông báo số 268/TB-UBND ngày 18/5/2022):

- “- Về việc mở rộng thành phố Lạng Sơn và thành lập một số phường thuộc thành phố Lạng Sơn: hiện nay tỉnh Lạng Sơn đang thực hiện khảo sát, xây dựng đề án, do đó chưa có căn cứ khẳng định việc sáp nhập huyện Cao Lộc vào thành phố Lạng Sơn.
- Dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc do Bộ Tài chính phê duyệt chủ trương đầu tư và sử dụng ngân sách theo Luật Đầu tư công; Dự án thuộc danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. UBND tỉnh Lạng Sơn thực hiện giao đất để thực hiện dự án theo chủ trương của Bộ Tài chính. Ghi nhận ý kiến của công dân về việc xem xét lại quy mô sử dụng đất của dự án, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Cao Lộc, Sở Xây dựng kiểm tra, xác định quy mô, diện tích đất thu hồi xem đã phù hợp hay chưa và kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng khu đất thu hồi thực hiện dự án, báo cáo UBND tỉnh.”

Hiện nay, các cơ quan chức năng đang thực hiện nhiệm vụ Chủ tịch UBND tỉnh giao, sau khi kiểm tra sẽ báo cáo kết quả đến Chủ tịch UBND tỉnh để xem xét, chỉ đạo.

- Về các nội dung kiến nghị áp dụng giá trị quyền sử dụng đất trên thị trường để bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Nông Văn Long; giao cho ông Nông Văn Trường (con ông Long) 01 lô đất tái định cư và giao cho hộ ông Long 01 ô đất tái định cư theo Điều 19 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lạng Sơn:

Các nội dung này đã được UBND huyện Cao Lộc trả lời ông Long tại Công văn số 1254/UBND-TTPTQĐ ngày 26/5/2022.

Tại buổi tiếp công dân, ông Hoan không còn ý kiến thắc mắc đối với những nội dung trên.

2. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được bà Vi Thị Thanh, trú tại số nhà 327 đường Trần Đăng

Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền)

Nội dung: Đề nghị khẩn trương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Vi Thị Thanh đối với thửa đất số 382, tờ Bản đồ địa chính số 28 xã Hợp Thành (Khu tái định cư số 1 Bệnh viện đa khoa tỉnh).

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND huyện đã nhận được hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Vi Thị Thanh đối với thửa đất nêu trên do Phòng Tài nguyên và Môi trường chuyển đến và đang xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Bà Hoàng Thị Tư và bà Vi Thị Và, cùng trú tại tổ 4, khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị khẩn trương giao đất tái định cư cho gia đình các Bà do bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A Km 4+100.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Hiện nay, UBND huyện chưa thể giao đất cho tái định cư cho gia đình 02 Bà do đang thực hiện rà soát tổng thể việc giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân tại khu tái định cư Hoàng Văn Thụ từ trước đến nay. UBND huyện yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn thành việc rà soát trong thời gian sớm nhất, báo cáo kết quả đến UBND huyện để xem xét, xử lý; giao Ban Tiếp công dân tham mưu dự thảo văn bản của UBND huyện yêu cầu ông Trần Quốc Chính, nguyên Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường giải trình về việc bốc thăm nhận đất tái định cư đối với các hộ gia đình bà Hoàng Thị Tư và bà Vi Thị Và.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết./.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của huyện)

Nơi nhận:

- Như Thành phần;
- Ban Nội chính TU;
- Văn phòng Đoàn ĐHQH và HĐND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Bà Hoàng Thị Huệ, Đại biểu HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- CPVP;
- Ban TCD huyện;
- Công dân;

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đào Anh Tuấn

- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT_(VTH).