

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 02/2020**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 11/02/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, đồng chí Nguyễn Duy Anh, Chủ tịch UBND huyện chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân huyện;
  2. Ông Triệu Quốc Tra, Phó Chánh Thanh tra huyện;
  3. Ông Trần Quốc Chính, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
  4. Ông La Văn Tùng, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
  5. Bà Đỗ Thị Hiền, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện;
  6. Bà Trần Thị Ngọc Lan, Phó Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện;
  7. Bà Hoàng Thị Duyên, Chuyên viên Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
  8. Bà Vũ Thu Hà, Chuyên viên Thanh tra, kiêm Ban Tiếp công dân huyện;
- Thư ký;

**I. KẾT QUẢ CHUNG:**

Trong ngày đã tiếp 02 lượt/02 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng;

**II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:**

**1. Bà Vũ Thị Long (Vũ Thị Châu Long), trú tại số nhà 68, tổ 1, khối 9, thị trấn Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị tính tiền sử dụng đất cho gia đình Bà tại thời điểm năm 2008 (thời điểm Bà có đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu) do việc cấp Giấy chứng nhận chậm, sai là do lỗi của cơ quan Nhà nước.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Việc áp dụng thu tiền sử dụng đất khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với gia đình bà Vũ Thị Long theo bảng giá đất năm 2013 là đúng theo quy định. Tuy nhiên, qua kết quả rà soát các Bảng giá đất trên địa bàn huyện, UBND huyện nhận thấy giá đất của đường 3-2, thị trấn Cao Lộc (đường loại III, đoạn từ cầu Hợp Thành đến đỉnh dốc cách Công ty TNHH gốm sứ Hưng Thịnh 150 m về phía thị trấn Cao Lộc, là đoạn đường có thửa đất của gia đình Bà) vào thời điểm năm 2013 không có sự thay đổi so với năm 2008. Vì vậy, tiền sử dụng đất của gia

đình Bà tại thời điểm năm 2013 không có sự thay đổi so với năm 2008. UBND huyện đề nghị Bà chấp hành nộp tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

## **2. Ông Hoàng Văn Bình, trú tại tổ 3, khối 1, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện thực hiện nội dung Thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 12 năm 2019; đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình Ông như Giấy chứng nhận cũ đã được cấp (chỉ bỏ các nội dung chỉnh lý, đính chính).

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Ngày 16/01/2020, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 55/QĐ-UBND thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hoàng Văn Bình. Đề nghị ông Bình nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (thành phần hồ sơ theo quy định tại Điều 8, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính) tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện (hoặc UBND thị trấn Cao Lộc) để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

*(Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở tiếp công dân và công bố trên Trang thông tin điện tử của huyện)*

### **Nơi nhận:**

- Như Thành phần TCD;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT, TP huyện;
- CPVP;
- Ban TCD huyện;
- Công dân;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đào Anh Tuấn**