

Số: /QĐ-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ
Dự án: Xây dựng Đôn Biên phòng Thanh Loà (đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020 - 2024; Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020 - 2024 và Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 38/2018/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 21/4/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Đơn giá xây dựng mới nhà, công trình và vật kiến trúc áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 24/2016/QĐ-UBND ngày 27/5/2016 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành bổ sung chi phí hỗ trợ di chuyển mộ áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1621/QĐ-TM ngày 19/10/2018 của Bộ Tổng tham mưu Quân đội Nhân dân Việt Nam về việc phê duyệt Quy hoạch vị trí đóng quân Đồn Biên phòng Thanh Lò (51)/Bộ CHBĐ Biên phòng tỉnh Lạng Sơn/BTL Bộ đội Biên phòng;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc tại Tờ trình số 385/TTr-TNMT ngày 16/3/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Xây dựng Đồn Biên phòng Thanh Lò (đợt 1) như sau:

1. Tổng số hộ bị ảnh hưởng: **24** hộ gia đình, cá nhân
2. Tổng diện tích đất tính bồi thường, hỗ trợ: **17.689,6** m²
3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: **3.017.924.090** đồng

(Bằng chữ: Ba tỷ, không trăm mười bảy triệu, chín trăm hai mươi tư nghìn, không trăm chín mươi đồng)

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 514.282.100 đồng;
- Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu: 343.260.350 đồng;
- Bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc: 39.112.740 đồng;
- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và TKVL: 1.534.273.300 đồng;
- Hỗ trợ khác để ổn định đời sống và sản xuất: 509.995.600 đồng;
- Bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ: 77.000.000 đồng.

(Có biểu tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ kèm theo)

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này và phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho đối tượng bị thiệt hại theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông

thôn, Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Thanh Lò và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Phòng NN&PTNT;
- Phòng TC-KH;
- Phòng KT&HT;
- TTPTQĐ huyện (04b);
- UBND xã Thanh Lò (03b);
- Lưu: VT+HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường