

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 6 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 6/2020**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 10/6/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, đồng chí Hoàng Mạnh Cường, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân (theo Thông báo số 147/TB-UBND ngày 09/6/2020 của UBND huyện về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ đầu tháng 6/2020 của Chủ tịch UBND huyện); cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông: Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân huyện;
2. Bà: Đào Thị Thanh Mai, Phó Chánh Thanh tra phụ trách Thanh tra huyện;
3. Ông: La Văn Tùng, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
4. Ông: Lương Văn Thanh, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
5. Ông: Nguyễn Thanh Nguyên, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
6. Bà: Đỗ Thị Hiền, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện;
7. Ông: Hoàng Văn Cương, Chuyên viên Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
8. Ông: Lê Văn Mạnh, Phó Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc;
9. Ông: Sái Vĩnh Chung, Phó Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Đăng;
10. Bà: Vũ Thu Hà, Chuyên viên Thanh tra kiêm Ban Tiếp công dân - Thư ký.

**I. KẾT QUẢ CHUNG:**

Trong ngày đã tiếp 06 lượt/08 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng;

**II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:**

**1. Ông Hoàng Văn Bình, trú tại tổ 3, khối 1, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình Ông đúng với Giấy chứng nhận trước đây đã được cấp, nếu không được thì phải trả lại Giấy chứng nhận trước đây cho Ông.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát, xác minh thêm về vụ việc này, tham mưu để Chủ tịch UBND huyện trả lời công dân vào kỳ tiếp công dân tiếp theo.

**2. Ông Vy Văn SLáy, trú tại khu Kéo Kham, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình)**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết việc tranh chấp giữa ông Vy Văn SLáy với ông Vy Văn Tâm trong việc chuyển nhượng diện tích đất (khoảng 750 m<sup>2</sup>) cho Tổng Công ty xăng dầu quân đội mà hiện nay, diện tích đất này đã được UBND huyện Cao Lộc thu hồi để thực hiện dự án Trạm cấp phát xăng dầu và kho vật tư tổng hợp. Đề nghị cung cấp Quyết định số 4467/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện về việc thu hồi 318,4 m<sup>2</sup> đất thuộc tờ bản đồ số 3 tại khu Kéo Kham, thị trấn Đồng Đăng và các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc thu hồi đất nêu trên.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND thị trấn Đồng Đăng đã thực hiện việc hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Vy Văn SLáy và ông Vy Văn Tâm. UBND huyện giao Ban Tiếp công dân huyện thực hiện việc giao Quyết định số 4467/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện cho ông Phạm Gia Hoan vào sáng ngày 12/6/2020; giao UBND thị trấn Đồng Đăng thực hiện việc giao một số tài liệu (theo quy định được phép cung cấp) cho ông Phạm Gia Hoan vào sáng ngày 12/6/2020.

**3. Bà Vi Thị Thanh, trú tại số nhà 327, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quán, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình)**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện xem xét, chỉ đạo UBND thị trấn Đồng Đăng khẩn trương làm thủ tục ban đầu để cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận cho Bà đối với khu đất tại xứ đồi Lọ Piao, khu Kéo Kham, thị trấn Đồng Đăng theo quy định.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND thị trấn Đồng Đăng đã hướng dẫn bà Thanh về hồ sơ, trình tự, thủ tục thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu. Đến thời điểm tiếp công dân, bà Thanh chưa nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận mà có đơn phản ánh về việc có một số cọc đóng trên đất của Bà. UBND huyện yêu cầu UBND thị trấn Đồng Đăng khẩn trương xác minh, giải quyết đơn phản ánh của bà Thanh theo đúng quy định của pháp luật.

**4. Bà Vi Thị Và và bà Hoàng Thị Tư, trú tại tổ 4, khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị khẩn trương giao đất tái định cư cho gia đình 02 Bà do bị ảnh hưởng bởi dự án Quốc lộ 1A.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Hiện nay, quỹ đất tái định cư trên địa bàn huyện đã không còn. Đến khi hoàn thiện khu tái định cư Hoàng Văn Thụ mở rộng, UBND huyện sẽ giao tái định cư cho gia đình các Bà theo đúng quy định của pháp luật.

**5. Bà Nguyễn Thị Thủy, trú tại tổ 1, khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc (được bà Bùi Thị Tuyết, trú tại khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc ủy quyền)**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện sớm giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Bùi Thị Tuyết đối với các lô đất tái định cư đã giao cho gia đình Bà do bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc do hiện nay bà Tuyết tuổi đã cao, sức khỏe yếu.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức bốc thăm cho các hộ gia đình, cá nhân đã được phê duyệt phương án tái định cư do bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc trước ngày 20/6/2020.

**6. Ông Hoàng Tuấn Trang, trú tại tổ 1, khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị UBND huyện khẩn trương giải quyết ý kiến phản ánh của Ông được Văn phòng UBND tỉnh chuyển về UBND huyện xem xét, giải quyết theo các văn bản số 1817/VP-TTPVHCC ngày 11/5/2020, 2122/VP-BTCD ngày 29/5/2020, 2129/VP-TTPVHCC ngày 30/5/2020.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND huyện đã có Báo cáo gửi UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến về những vướng mắc trong quá trình giải quyết hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của Ông nhưng đến nay chưa nhận được ý kiến chỉ đạo, trả lời. UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường lập danh sách các trường hợp đã có Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trước ngày 09/12/2019 nhưng chưa thực hiện việc chuyển thông tin thuế, tiếp tục nghiên cứu tham mưu UBND huyện phương án giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

*(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của huyện)*

**Nơi nhận:**

- Như Thành phần;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT, TP huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- CPVP;
- Ban TCD huyện;
- UBND các TT Cao Lộc, Đồng Đăng;
- Công dân;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đào Anh Tuấn**