

Số: /QĐ-UBND

Cao Lộc, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt khung giá chi phí Lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1187/QĐ-UBND ngày 05/8/2010 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000;

Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Cao Lộc về việc bổ sung kinh phí thực hiện quy hoạch và đề án phát triển đô thị trên địa bàn huyện Cao Lộc năm 2022;

Căn cứ Công văn số 1365/UBND-KT&HT ngày 05/6/2022 của UBND huyện Cao Lộc về việc tổ chức triển khai lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 542/TTr-KT&HT ngày 07/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt khung giá chi phí Lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000 với nội dung sau:

1. Tên công việc: Lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000.

2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Cao Lộc.

3. Địa điểm: Thị trấn Cao Lộc, xã Yên Trạch và xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc và các khu vực khác...

4. Khối lượng dự kiến thực hiện: Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025, tỷ lệ 1/10.000.

5. Tổng mức: **835.322.000 đồng** (*Tám trăm ba mươi lăm triệu ba trăm hai mươi hai nghìn đồng*).

Trong đó:

1	Chi phí lập điều chỉnh quy hoạch	684.407.000	đồng
2	Chi phí tư vấn lựa chọn nhà thầu	5.584.761	đồng
3	Chi phí thẩm định đồ án quy hoạch xây dựng	55.410.691	đồng
4	Chi phí quản lý nghiệp vụ lập đồ án quy hoạch xây dựng	51331478	đồng
5	Chi phí tổ chức lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức và đại diện cộng đồng dân cư	13.688.140	đồng
6	Chi phí công bố quy hoạch	20.532.210	đồng
7	Chi phí khác (thẩm tra, phê duyệt quyết toán)	4.368.220	đồng

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn bổ sung kinh phí thực hiện quy hoạch và đề án phát triển đô thị trên địa bàn huyện Cao Lộc năm 2022 theo Quyết định số 1200/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Cao Lộc và các nguồn vốn hợp pháp khác.

7. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và thực hiện.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022.

Điều 2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng (Chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước trình tự theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng huyện và Chủ tịch UBND các xã Hợp Thành, Yên Trạch và thị trấn Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- CPVP;
- Lưu: VT, KT&HT (05 bản).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Mạnh Cường

