

Số: /KH-UBND

Cao Lộc, ngày tháng năm 2021

KẾ HOẠCH

**Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thu hồi đất để GPMB công trình
Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn**

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2853/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1719/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND huyện Cao Lộc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc;

Căn cứ Công văn số 1299/UBND-BQLDA ngày 21/5/2021 của UBND huyện Cao Lộc về việc thực hiện giải phóng mặt bằng đầu tư công trình Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

Làm cơ sở triển khai các thủ tục về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với người có đất bị thu hồi để thực hiện công trình Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Yêu cầu:

Thực hiện giải phóng mặt bằng, thu hồi đất để thực hiện công trình Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Tổ chức triển khai các thủ tục về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, dân chủ theo đúng quy định của pháp luật.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Lý do, diện tích, vị trí thu hồi đất:

- Thu hồi đất để thực hiện công trình Trường Mầm non xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

- Diện tích thu hồi: Khoảng 1.000,0 m².

- Vị trí khu đất thu hồi: Thuộc xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Thời gian thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Dự kiến thực hiện từ tháng 6/2021 cho đến khi kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Sau khi chi trả kinh phí BT, HT&TĐC các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án tự tháo dỡ, di rời tài sản, chặt hạ cây cối, thu hoạch hoa màu và bàn giao mặt bằng theo quy định.

- Tái định cư: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

UBND huyện yêu cầu các đơn vị thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

1. Trung tâm PTQĐ huyện xây dựng kế hoạch chi tiết thực hiện công tác GPMB dự án theo đúng các quy định hiện hành; phối hợp với UBND xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc và các đơn vị liên quan triển khai đúng tiến độ thời gian theo yêu cầu.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ và các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND huyện trong công tác thu hồi đất, thẩm định phương án BT, HT&TĐC trình UBND huyện phê duyệt theo quy định.

3. Ủy ban nhân dân xã Hợp Thành, chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ huyện và các đơn vị liên quan làm tốt công tác tuyên truyền vận động các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án đồng thuận và chấp hành chủ trương thu hồi đất. Cử cán bộ tham gia phối hợp trong công tác thống kê, kiểm đếm lập phương án BT, HT&TĐC theo đúng quy định của pháp luật.

4. Chủ đầu tư: Cử cán bộ tham gia trong suốt quá trình thực hiện công tác GPMB thu hồi đất phục vụ dự án; phối hợp giải quyết kịp thời các vướng mắc phát sinh (nếu có).

5. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, các đơn vị báo cáo về UBND huyện để kịp thời tháo gỡ, chỉ đạo thực hiện.

UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện các nội dung kế hoạch./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- BCĐ CT GPMB huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT, KT&HT, NN&TPNT huyện;
- Công an huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Đảng ủy, UBND xã Hợp Thành;
- Ban QLDA&TXD huyện;
- CPVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường