

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 5 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân định kỳ cuối tháng 5/2022 của Chủ tịch UBND huyện

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND huyện, ngày 23/5/2022, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; Đồng chí Nguyễn Duy Anh, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Ngô Thị Vân Thúy, Phó trưởng Ban Pháp chế HĐND huyện;
2. Ông Vũ Hoàng Phong, Phó trưởng công an huyện, Đại biểu HĐND huyện;
3. Ông Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân;
4. Bà Đào Thị Thanh Mai, Chánh Thanh tra huyện;
5. Bà Hoàng Hải Yến, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
6. Ông Trần Đình Đông, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
6. Bà Lương Thị Ái Vân, Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
7. Bà Nguyễn Thị Loan, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo huyện;
8. Ông Hoàng Văn Cường, Chuyên viên Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
9. Ông La Văn Thắng, Chủ tịch UBND xã Hợp Thành;
10. Ông Hoàng Trung Triều, Chủ tịch UBND xã Yên Trạch;
11. Bà Vũ Thu Hà, Chuyên viên Tiếp công dân - Thư ký.

#### **I. KẾT QUẢ CHUNG:**

Trong ngày đã tiếp 02 lượt/03 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

#### **II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:**

##### **1. Ông Lương Minh Hoàng và bà Phạm Lan Anh, cùng trú tại số 169, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn**

Nội dung: Đề nghị xem xét, giải quyết việc thửa đất số 314, tờ Bản đồ địa chính số 59 xã Hợp Thành của Ông không đủ điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất do không phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1187/QĐ-UBND ngày 05/8/2010 (theo Thông báo số 205/TB-TNMT ngày 07/4/2022 của phòng Tài nguyên và Môi trường) trong khi các thửa đất gần đó đã được chuyển mục đích sử dụng đất gồm: Thửa đất số 313, tờ Bản đồ địa chính số 59, chủ sử dụng đất là ông Lương Minh Hoàng; thửa đất số 338, tờ Bản đồ địa chính số 59, chủ sử dụng đất là ông Hoàng Văn Lục; thửa đất số 347, tờ Bản đồ địa chính số 59, chủ sử dụng đất là ông Lương Minh Tú.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Ngày 18/12/2021, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2465/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025 (khu vực Mỹ Sơn, Nà Chuông-Bình Cầm và Yên Trạch). Ngày 13/4/2022, UBND thành phố Lạng Sơn có Công văn số 754/UBND-QLĐT gửi UBND huyện Cao Lộc đề nghị phối hợp công bố công khai nội dung điều chỉnh quy hoạch theo quy định. Ngày 22/4/2022, UBND xã Hợp Thành đã tiến hành công bố công khai nội dung điều chỉnh quy hoạch trên và niêm yết Quyết định, bản vẽ, mô hình quy hoạch tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa khối 5, Nhà văn hóa thôn Pò Tang. Đối chiếu vị trí thửa đất số 314, tờ Bản đồ địa chính số 59 xã Hợp Thành với nội dung điều chỉnh quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định trên thì phù hợp quy hoạch là đất ở hiện trạng. Vì vậy, đề nghị ông Hoàng nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng thửa đất trên để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

**2. Ông Lý Đại Giang, trú tại số nhà 2, tổ 1, khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc**

Nội dung: Đề nghị xem xét, giải quyết dứt điểm việc mở lối đi vào thửa đất ở của gia đình Ông (thửa đất số 435, tờ Bản đồ địa chính số 11 xã Yên Trạch).

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, Phòng Giáo dục và Đào tạo, UBND xã Yên Trạch xây dựng dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ đối với ông Lý Đại Giang trong trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013, báo cáo UBND huyện để xem xét, đưa ra phương án xử lý tiếp theo, hoàn thành **trước ngày 30/6/2022**.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết./.

*(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của huyện)*

**Nơi nhận:**

- Như Thành phần;
- Ban Nội chính TU;
- Văn phòng Đoàn ĐHQH và HĐND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Ông Vũ Hoàng Phong, Đại biểu HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện, Thanh tra huyện;
- CPVP; Ban TCD huyện;
- TTPTQĐ huyện;
- Công dân;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT (VTH).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đào Anh Tuấn**