

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ đầu tháng 4/2021

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; đồng chí Nguyễn Duy Anh, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông: Đào Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng ban Tiếp công dân huyện;
2. Ông: Triệu Quốc Tra, Phó Chánh Thanh tra huyện;
3. Ông: La Văn Tùng, Trưởng phòng Tư pháp huyện;
4. Ông: Trần Quốc Chính, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
5. Ông: Nguyễn Thanh Nguyên, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
6. Ông: Hoàng Văn Cương, Chuyên viên Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
7. Ông: Sái Vĩnh Chung, Phó Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Đăng;
8. Ông: Nguyễn Hữu Trung, Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc;
9. Bà: Vũ Thu Hà, Chuyên viên Tiếp công dân - Thư ký;
10. Bà: Lục Kim Hòa, Công chức Địa chính - Xây dựng thị trấn Cao Lộc.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/08 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. Ông Phạm Văn Hùng và bà Đỗ Thị Nga, trú tại khu Dây Thép, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND thị trấn Đồng Đăng giải quyết dứt điểm việc một số hộ dân tại ngõ 4, đường Trần Hưng Đạo, khu Dây Thép, thị trấn Đồng Đăng xây dựng tường rào trên đường đi chung của ngõ, gây ảnh hưởng đến gia đình Ông Bà (chặn lối đi ra ngõ và lối thoát hiểm phòng cháy chữa cháy).

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Giao UBND thị trấn Đồng Đăng tổ chức buổi hòa giải, thống nhất giữa 02 bên, tiếp tục giải thích, tuyên truyền, vận động các hộ dân tự giác tháo dỡ tường rào; đồng thời, xác minh thêm về nguồn gốc của diện tích đất đường ngõ, việc cấp

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình trong ngõ, từ đó đề xuất phương án xử lý thích hợp, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

2. Bà Vi Thị Thanh, trú tại số nhà 327, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn và ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được bà Vi Thị Thanh, Âu Thị Thơm ủy quyền)

Nội dung: Đề nghị trả lời về kết quả xác định mốc giới khu đất tại khu Kéo Kham, thị trấn Đồng Đăng của bà Vi Thị Thanh đề Bà lập hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

UBND huyện đã nhận được Công văn số 514/STNMT-QLĐĐ ngày 01/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh kết quả trích đo địa chính dự án Trạm cấp phát xăng dầu và kho vật tư tổng hợp. Trên cơ sở kết quả đo đạc đã được phê duyệt, UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện phương án giải quyết, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Ông Hà Văn Vy, trú tại tổ 4, khối 9, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị xem xét, giải quyết việc ông Chu Văn Triệu lấn chiếm khu đất Đồi Tròn của gia đình Ông, vụ việc chưa được UBND thị trấn Cao Lộc hòa giải.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Diện tích đất ông Hà Văn Vy đề nghị giải quyết thuộc diện tích đất do Xí nghiệp gạch ngói Hợp Thành (nay là Công ty cổ phần gạch ngói Hợp thành) quản lý, sử dụng theo Quyết định số 583/UB/QĐ-CN ngày 12/10/1988 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc xác định lại mỏ đất sét của Xí nghiệp gạch ngói Hợp Thành và Quyết định số 1181/QĐ-UBND-KT ngày 31/8/2006 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Gạch ngói Hợp Thành thuê đất để xây dựng trụ sở làm việc, nhà xưởng phục vụ sản xuất kinh doanh gạch ngói. Tuy nhiên do việc quản lý của Công ty không chặt chẽ đã để cho một số hộ dân lấn, chiếm đất đai để sử dụng vào nhiều mục đích khác nhau gây nên những bức xúc trong nhân dân, phát sinh tranh chấp, gây mất trật tự an ninh. Về nội dung này, ông Vy đã nhiều lần có đơn và đã được UBND huyện, UBND thị trấn Cao Lộc trả lời nhiều lần tại các Công văn số 183/UBND-TNMT ngày 04/4/2011, 609/UBND-TT ngày 11/8/2011 của UBND huyện và 338/UBND ngày 14/10/2010, 792/UBND ngày 31/7/2020 của UBND thị trấn Cao Lộc với cùng nội dung là đề nghị của Ông không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Ngoài việc trả lời ông Vy tại các văn bản nêu trên, UBND thị trấn Cao Lộc và UBND huyện đã nhiều lần giải thích với Ông tại các kỳ tiếp công dân và tiếp thường xuyên. Vì vậy, đây là lần cuối cùng UBND huyện trả lời Ông về nội dung này. Nếu ông Vy tiếp tục có đơn hoặc có ý kiến về nội dung này, UBND huyện và UBND thị trấn Cao Lộc sẽ lưu đơn hoặc từ chối tiếp công dân theo quy định tại Điều 28 của Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày của Thanh tra Chính phủ

quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và theo quy định tại khoản 3, Điều 9 của Luật Tiếp công dân.

Để phục vụ công tác quản lý Nhà nước, UBND huyện giao các đơn vị thực hiện những nhiệm vụ sau:

- Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện tham mưu UBND huyện ban hành văn bản gửi Công ty cổ phần gạch ngói Hợp Thành đề nghị báo cáo về việc quản lý, sử dụng đối với diện tích đất được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 583/UB/QĐ-CN ngày 12/10/1988 và Quyết định số 1181/QĐ-UBND-KT ngày 31/8/2006, trong đó nêu rõ thời hạn báo cáo;

- Giao UBND thị trấn Cao Lộc kiểm tra, rà soát, tổng hợp các trường hợp lấn, chiếm diện tích đất đã được UBND tỉnh giao cho Công ty cổ phần gạch ngói Hợp Thành; báo cáo kết quả thực hiện đến UBND huyện trước **01/7/2021**.

4. Ông Vy Văn Khánh, trú tại số nhà 4, ngõ 9, khu Hoàng Văn Thụ, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc

Nội dung: Gia đình Ông bị ảnh hưởng bởi dự án Trung tâm thương mại Đồng Đăng từ năm 2003 (hồ sơ mang tên Vy Văn Tà, bố Ông, đã chết năm 2008) và đủ điều kiện được giao tái định cư. Gia đình Ông đã bốc thăm được lô số 9 tại khu tái định cư Hoàng Văn Thụ và đã xây dựng nhà ở trên thửa đất đó từ năm 2009. Ông đề nghị UBND huyện giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với lô đất tái định cư của gia đình Ông (trước đây mẹ Ông là bà Vy Thị Vân đã có đơn gửi UBND huyện nhưng đến nay chưa được giải quyết).

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

Qua kết quả tìm kiếm, rà soát hồ sơ của phòng chuyên môn thì hộ ông Vy Văn Tà chưa có Quyết định phê duyệt phương án tái định cư, chưa nộp tiền sử dụng đất, chưa có Quyết định giao đất; ngoài hộ ông Tà, có một số hộ gia đình bị ảnh hưởng cùng dự án cũng trong tình trạng tương tự. Do đó, UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát, thống kê các trường hợp tương tự hộ ông Vy Văn Tà, báo cáo kết quả đến UBND huyện và đề xuất phương án giải quyết trước ngày **30/5/2021**.

5. Ông Hoàng Tuấn Trang và bà Vi Thị Hà, cùng trú tại khu Ga, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc

Nội dung: Đề nghị UBND huyện khẩn trương giải quyết đơn của bà Lục Thị Sấn và đơn của 07 công dân do Ban Tiếp công dân tỉnh chuyển về tại Công văn số 76/BTCD ngày 09/3/2021; giao tái định cư cho bà Hoàng Thị Tàu, ông Âu Viết Láy.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các thành phần tham gia, Chủ tọa kết luận như sau:

- Đối với nội dung ông Trang đề nghị giải quyết đơn của bà Lục Thị Sấn và đơn của 07 công dân do Ban Tiếp công dân tỉnh chuyển về tại Công văn số 76/BTCD ngày 09/3/2021: Ngày 08/4/2021, UBND huyện đã có Công văn

số 831/UBND-VP giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết đối với 04 đơn của các ông Nông Văn Chiến, Nông Ký Toàn, Đồng Hữu Dũng, Lục Pạc Sìn. Ngày 09/4/2021, UBND huyện đã có các Công văn số 852/UBND-VP, 853/UBND-VP, 854/UBND-VP trả lời đơn của bà Vi Thị Hà, bà Hoàng Kim Vy, ông Đinh Như Chân và ngày 13/4/2021, UBND huyện đã ban hành Công văn số 882/UBND-TNMT để trả lời đơn của bà Lục Thị Sấn. UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương xem xét, tham mưu UBND huyện giải quyết đơn của các ông, bà Nông Văn Chiến, Nông Ký Toàn, Đồng Hữu Dũng, Lục Pạc Sìn.

- Đối với nội dung ông Trang đề nghị giao tái định cư cho bà Hoàng Thị Tàu, ông Âu Viết Láy: Việc hỗ trợ giao tái định cư cho bà Tàu, ông Láy và các trường hợp tương tự trên địa bàn tỉnh (do bị thu hồi đất nông nghiệp) đang tạm dừng theo Kết luận Thanh tra của Thanh tra Chính phủ và đang trong thời gian xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan có thẩm quyền nên hiện tại UBND huyện chưa thể giao tái định cư cho bà Tàu và ông Láy.

UBND huyện thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở tiếp công dân huyện và công bố trên Trang thông tin điện tử của huyện)

Nơi nhận:

- Như Thành phần;
- Ban TCD tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTQTVN huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT, TPhuyện;
- TTPTQĐ huyện;
- CPVP;
- Ban TCD huyện;
- UBND TT Cao Lộc, ĐồngĐãng;
- Công dân;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Đào Anh Tuấn