

Số: /QĐ-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ
Công trình: Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 38/2018/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 21/4/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Đơn giá xây dựng mới nhà, công trình và vật kiến trúc áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020

- 2024 và Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2431/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện xây dựng công trình Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ;

Căn cứ Quyết định số 1150/QĐ-EVNNPC ngày 17/5/2021 của Tổng công ty điện lực miền Bắc về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật, Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ;

Căn cứ Công văn số 1368/UBND-KT ngày 28/10/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chấp thuận hướng tuyến đường dây 110kV, vị trí TBA 110kV Cao Lộc thuộc dự án Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ;

Căn cứ Công văn số 970/UBND-KT ngày 20/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chấp thuận điều chỉnh hướng tuyến đường dây 110kV thuộc dự án Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ.

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc tại Tờ trình số 538/TTr-TNMT ngày 13/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ công trình Trạm biến áp 110kV Cao Lộc và nhánh rẽ như sau:

1. Tổng số hộ bị ảnh hưởng: **19** hộ gia đình, cá nhân
2. Tổng diện tích đất tính bồi thường, hỗ trợ: **5.928,5** m²
3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: **1.681.166.456** đồng

(Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm tám mươi một triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn, bốn trăm năm mươi sáu đồng)

Trong đó:

- | | |
|--|-------------------|
| - Bồi thường về đất: | 259.869.500 đồng; |
| - Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu: | 132.908.200 đồng; |
| - Bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc: | 6.786.656 đồng; |
| - Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và TKVL: | 848.542.500 đồng; |
| - Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất: | 153.990.000 đồng; |
| - Hỗ trợ khác: | 279.069.600 đồng. |

(Có biểu tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ kèm theo)

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này và phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho đối tượng bị thiệt hại theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Gia Cát và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Phòng NN&PTNT;
- Phòng TC-KH;
- Phòng KT&HT;
- TTPTQĐ huyện (04b);
- UBND xã Gia Cát (3b);
- Lưu: VT+HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường