

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
HUYỆN CAO LỘC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Cao Lộc, ngày tháng 4 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông qua Đề án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu chế xuất 1  
thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC  
KHOÁ XXI, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 của  
Quốc hội; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội, Sửa  
đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Luật quy hoạch số 21/2017/QH14 thông qua ngày 21 tháng 12 năm  
2017 và có hiệu lực từ 01 tháng 01 năm 2019 của Quốc hội;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2012/NĐ-CP ngày 24 tháng 9 năm 2012 của Chính  
phủ về quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật; Nghị định số  
37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản  
lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy  
định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP  
ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị  
định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm  
định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày  
06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy  
hoạch xây dựng; Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của  
Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật kiến trúc;*

*Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2023 của UBND  
tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế  
hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2274/QĐ-  
UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt kế  
hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 31 tháng 01 năm 2018 của  
UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư hạ tầng Khu chế  
xuất 1 thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Căn cứ Giấy chứng  
nhận đăng ký đầu tư với mã số dự án 4687288808, do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp  
chứng nhận lần đầu ngày 31 tháng 01 năm 2018, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa  
khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn cấp chứng nhận điều chỉnh lần thứ nhất ngày 19  
tháng 4 năm 2022, chứng nhận điều chỉnh lần thứ hai ngày 25 tháng 10 năm 2023;*

*Xét Tờ trình số 68/TTr-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2024 của UBND huyện Cao Lộc về việc đề nghị xem xét thông qua Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu chế xuất 1 thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

## **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu chế xuất 1 thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (*Có hồ sơ Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu chế xuất 1 thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn kèm theo*).

### **Điều 2.**

1. Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức phê duyệt và thực hiện Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu chế xuất 1 thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Cao Lộc khoá XXI, kỳ họp thứ Mười ba (kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 19 tháng 4 năm 2024./.

### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND tỉnh Lạng Sơn;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý KKTCK Đồng Đăng Lạng Sơn;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện;
- Các Phòng, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: Văn thư, Hồ sơ kỳ họp.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Trí Thúc**