

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Thực hiện công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp 35kV Khu kinh tế Cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn, Khu công nghiệp Hồng Phong theo phương pháp Đa chia Đa nối (MDMC)**

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2023; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2023; điều chỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất, Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1065/QĐ-PCLS, ngày 21/12/2022 của Công ty điện lực Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp 35kV Khu kinh tế Cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn, Khu công nghiệp Hồng Phong theo phương pháp Đa chia Đa nối (MDMC);

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp 35kV Khu kinh tế Cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn, Khu công nghiệp Hồng Phong theo phương pháp Đa chia Đa nối (MDMC);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc tại Tờ trình số 732/TTr-TNMT ngày 24/4/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Cao Lộc thông báo như sau:

### **1. Thu hồi đất của hộ ông Hà Văn Luyện**

- Địa chỉ thường trú: thôn Còn Quyền, xã Hồng Phong, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **7,81 m<sup>2</sup>**; cụ thể như sau:

STT	Bản đồ địa chính			Trích đo địa chính			Diện tích (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Số tờ	Số thửa	Loại đất		
1	27	59	2L	32	57	LUC	7,81	
<b>Tổng cộng</b>							<b>7,81</b>	

- Địa chỉ thửa đất: Xã Hồng Phong, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

**2. Lý do thu hồi đất:** Thực hiện công trình: Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp 35kV Khu kinh tế Cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Khu công nghiệp Hồng Phong theo phương án Đa chia đa nối (MDMC).

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:**

Từ tháng 5/2024 đến khi kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Sau khi UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất đồng thời phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, UBND huyện sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Hộ ông Hà Văn Luyện có trách nhiệm phối hợp với Tiểu ban giúp việc của Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Hồng Phong;
- C, PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Hộ ông Hà Văn Luyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Mạnh Cường**