

Số: /QĐ-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư đối với hộ ông Hà Đức Tuyến bị ảnh hưởng Dự án: Khu dân cư N20 thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2050/QĐ-UBND ngày 02/10/2008 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và bản vẽ thiết kế cơ sở khu dân cư N20 thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc;

Căn cứ Thông báo số 64/TB-UBND ngày 16/02/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về thông báo kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề đánh giá tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm và xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn các huyện, thành phố (kỳ tháng 12/2022 và tháng 01/2023);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc tại Tờ trình số 971/TTr-TNMT ngày 21/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án giao đất tái định cư đối với hộ ông Hà Đức Tuyến bị ảnh hưởng Dự án: Khu dân cư N20 thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, cụ thể như sau:

1. Tổng số trường hợp giao đất tái định cư: **01 hộ** (Áp dụng quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP và khoản 4, Điều 17 Quyết định số

07/2021/QĐ-UBND để thực hiện biện pháp hỗ trợ khác đối với hộ gia đình ông Hà Đức Tuyên, giá trị hỗ trợ khác bằng việc giao cho hộ ông Hà Đức Tuyên 01 ô đất tại khu tái định cư).

2. Tổng số ô được giao: 01 ô/01 hộ.

3. Hình thức giao đất: Bốc thăm trực tiếp.

4. Giá thu tiền sử dụng đất: Áp dụng khoản 3 Điều 19 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, (với hệ số **K = 1,5**).

5. Địa điểm giao đất tái định cư: Khu tái định cư của dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này và phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho đối tượng bị thiệt hại theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kinh tế và Hạ tầng huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc; hộ ông Hà Đức Tuyên và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, NN&PTNT, KT&HT, TC-KH huyện;
- TTPTQĐ huyện (04b);
- UBND thị trấn Cao Lộc (03b);
- C, PCVP;
- Lưu: VT+HS.

Nguyễn Duy Anh