

Số: /KH-UBND

Cao Lộc, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH

Thực hiện nhiệm vụ trọng tâm về Nhóm nhiệm vụ về kinh tế và Nhóm nhiệm vụ về quốc phòng, an ninh trật tự (liên quan đến công tác GPMB)

Căn cứ Quyết định số 1556-QĐ/TU ngày 09/01/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc phê duyệt nhiệm vụ trọng tâm tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện năm 2024 của huyện ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc; Thông báo số 416-TB/HU ngày 14/01/2024 của Huyện ủy Cao Lộc về việc phân công phụ trách và chủ trì lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện các nhóm nhiệm vụ trọng tâm năm 2024; Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 19/01/2024 của UBND huyện Cao Lộc về Triển khai thực hiện các nhóm nhiệm vụ trọng tâm tập trung lãnh đạo chỉ đạo năm 2024. UBND huyện Cao Lộc xây dựng Kế hoạch triển khai, tổ chức thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2024, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức triển khai thực hiện đồng bộ, có hiệu quả nhiệm vụ trọng tâm trong năm 2024 của được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Phân công trách nhiệm cụ thể cho từng Tổ nghiệp vụ triển khai các nhiệm vụ trọng tâm về phát triển kinh tế (lĩnh vực giải phóng mặt bằng); kịp thời chỉ đạo tháo gỡ những khó khăn vướng mắc và đảm bảo hoàn thành có chất lượng đáp ứng thời gian thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; Huyện ủy và UBND huyện.

2. Yêu cầu

Các phòng, ban, ngành và UBND các xã, thị trấn được giao nhiệm vụ chủ động xây dựng kế hoạch, tập trung hoàn thành tốt các nhiệm vụ cụ thể được giao theo Kế hoạch của UBND huyện. Các phòng, cơ quan phối hợp chủ động, tích cực thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ được giao. Việc triển khai thực hiện Kế hoạch này phải gắn với thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực giải phóng mặt bằng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của huyện nhanh và bền vững.

II. NHIỆM VỤ CỤ THỂ (về lĩnh vực kinh tế, GPMB):

1. Nhóm nhiệm vụ về kinh tế: Lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trên địa bàn, cụ thể: Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng, theo hình thức BOT: Hoàn thành 100% diện tích giải phóng mặt bằng trong năm 2024, trong đó: Hoàn thành 70% diện tích giải phóng mặt bằng trước ngày 30/6/2024; Dự án Cải tạo, nâng cấp quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 - Km18), tỉnh Lạng Sơn: Hoàn thành 100% diện tích GPMB trước ngày 31/3/2024; Thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hợp Thành 1 và Cụm công nghiệp Hợp Thành 2 theo đúng tiến độ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại

các quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và quyết định thành lập.

Chỉ đạo thực hiện: Đồng chí Hoàng Mạnh Cường, Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy, Phó Chủ tịch UBND huyện.

Cơ quan chủ trì tham mưu: Trung tâm Phát triển quỹ đất.

Cơ quan, đơn vị phối hợp: Các phòng ban, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn.

Thời gian thực hiện: Tiến hành rà soát và xây dựng kế hoạch chi tiết để triển khai thực hiện trong tháng 01/2024; Quý I/2024 tập trung triển khai quyết liệt các công việc liên quan đến dự án, tổ chức rà soát các quy trình thủ tục của các dự án, xác định lộ trình, tiến độ tổ chức triển khai thực hiện GPMB các Dự án trọng điểm địa phận huyện Cao Lộc, tiến hành kiểm tra đôn đốc và đánh giá tiến độ triển khai thực hiện, hoàn thành 100% diện tích GPMB Dự án Cải tạo, nâng cấp quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 - Km18), tỉnh Lạng Sơn trước ngày 31/3/2024. Quý II/2024 thực hiện rà soát những khó khăn vướng mắc và đề ra giải pháp thực hiện cụ thể, hoàn thành 70% diện tích giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng, theo hình thức BOT trước ngày 30/6/2024. Quý III/2024 rà soát, tổng hợp các nhiệm vụ chưa thực hiện, báo cáo theo yêu cầu của UBND tỉnh, BCĐ GPMB huyện. Quý IV/2024 hoàn thành 100% diện tích giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng, theo hình thức BOT trước ngày 31/12/2024, hoàn thành dự án CCN Hợp Thành 1 và CCN Hợp Thành 2 theo đúng tiến độ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và Quyết định thành lập, báo cáo kết quả thực hiện năm 2024.

*** Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất:**

- Tham mưu các Kế hoạch chi tiết thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm, trọng tâm của tỉnh, của huyện.

- Tham mưu UBND huyện trình Ban Thường vụ Huyện ủy thành lập tổ công tác chuyên trách bao gồm các phòng ban chuyên môn của huyện, UBND các xã, thị trấn để thường xuyên nắm bắt, kịp thời tham mưu cho UBND huyện, Ban chỉ đạo công tác GPMB huyện giải quyết các vướng mắc liên quan đến công tác GPMB đối với các dự án trọng điểm.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, tiếp xúc đối thoại, vận động trực tiếp đối với hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giao mặt bằng.

- Thực hiện công tác thống kê, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; công tác kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất theo quy định và đúng quy trình tại Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án theo quy định tại

Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được ban hành kèm theo Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Thực hiện nhiệm vụ xây dựng khu tái định cư của dự án được UBND huyện giao làm Chủ đầu tư, đảm bảo tiến độ, quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư, các đơn vị liên quan thực hiện chi trả đảm bảo thời gian theo quy định sau khi có Quyết định phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

- Báo cáo kịp thời cấp có thẩm quyền về các khó khăn, vướng mắc.

- Tham mưu, giải quyết kịp thời, dứt điểm các đơn thư thắc mắc liên quan đến các BT,HT&TĐC dự án.

*** Đối với Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Thực hiện việc thẩm định phương án BT,HT&TĐC và tham mưu cho UBND huyện ban hành các Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án BT,HT&TĐC theo quy định và đúng quy trình tại Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được ban hành kèm theo Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Thực hiện kịp thời việc tổ chức bốc thăm giao đất tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân đã được UBND huyện phê duyệt.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...).

- Tham mưu cho UBND huyện công tác giải quyết đơn thư đối với ý kiến liên quan đến tái định cư dự án.

- Báo cáo kịp thời cấp có thẩm quyền về các khó khăn, vướng mắc.

- Tham mưu UBND huyện ban hành kịp thời Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể để có cơ sở thực hiện việc BT,HT&TĐC dự án.

*** Đối với Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:**

- Chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định phương án BT,HT&TĐC đối với cây cối, hoa màu đảm bảo đúng thời hạn và quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...)

*** Đối với Phòng Kinh tế và Hạ tầng:**

- Chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định phương án BT, HT & TĐC đối với công trình nhà ở, vật kiến trúc đảm bảo đúng thời hạn và quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, chi trả, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...).

*** Đối với UBND các xã, thị trấn:**

- Xây dựng Kế hoạch thực hiện công tác tuyên truyền, vận động đối với từng dự án cụ thể. Chủ trì phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác tuyên truyền, vận động và kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc với cấp có thẩm quyền.

- Tiếp nhận đơn thư, phân loại và giải quyết đơn thư liên quan đến công tác GPMB đúng quy định, thẩm quyền.

2. Nhóm nhiệm vụ về quốc phòng, an ninh trật tự: Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng 100% các trụ sở công an xã còn lại.

Chỉ đạo thực hiện: Đồng chí Chu Tuấn Anh, Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy, Trưởng Công an huyện.

Cơ quan chủ trì tham mưu: Trung tâm Phát triển quỹ đất.

Cơ quan, đơn vị phối hợp: Các phòng ban, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn.

Thời gian thực hiện: Tiến hành rà soát và xây dựng kế hoạch chi tiết để triển khai thực hiện trong tháng 01/2024; Quý I/2024 tổ chức triển khai thực hiện theo kế hoạch; Quý II/2024 thâm nhập thực tế, thường xuyên đánh giá tình hình, đề ra giải pháp thực hiện; Quý III/2024 đánh giá, xác định khả năng hoàn thành; Quý IV/2024 báo cáo kết quả thực hiện năm 2024.

*** Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất:**

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, tiếp xúc đối thoại, vận động trực tiếp đối với hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giao mặt bằng.

- Thực hiện công tác thống kê, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; công tác kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất theo quy định và đúng quy trình tại Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được ban hành kèm

theo Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn;

- Chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư, các đơn vị liên quan thực hiện chi trả đảm bảo thời gian theo quy định sau khi có Quyết định phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

- Báo cáo kịp thời cấp có thẩm quyền về các khó khăn, vướng mắc.

- Tham mưu, giải quyết kịp thời, dứt điểm các đơn thư thắc mắc liên quan đến các BT,HT&TĐC dự án.

*** Đối với Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Thực hiện việc thẩm định phương án BT,HT&TĐC và tham mưu cho UBND huyện ban hành các Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án BT,HT&TĐC theo quy định và đúng quy trình tại Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được ban hành kèm theo Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...)

- Tham mưu cho UBND huyện công tác giải quyết đơn thư đối với ý kiến liên quan đến tái định cư dự án.

- Báo cáo kịp thời cấp có thẩm quyền về các khó khăn, vướng mắc.

*** Đối với Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:**

- Chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định phương án BT,HT&TĐC đối với cây cối, hoa màu đảm bảo đúng thời hạn và quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...)

*** Đối với Phòng Kinh tế và Hạ tầng:**

- Chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc thẩm định phương án BT,HT&TĐC đối với công trình nhà ở, vật kiến trúc đảm bảo đúng thời hạn và quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác GPMB (như: Tuyên truyền, vận động, chi trả, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc...).

*** Đối với UBND các xã, thị trấn:**

- Xây dựng Kế hoạch thực hiện công tác tuyên truyền, vận động đối với từng dự án cụ thể. Chủ trì phối hợp với Trung tâm PTQĐ, các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các công tác tuyên truyền, vận động và kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc với cấp có thẩm quyền.

- Tiếp nhận đơn thư, phân loại và giải quyết đơn thư liên quan đến công tác GPMB đúng quy định, thẩm quyền.

*** Đối với Ban QLDA ĐTXD huyện:**

- Tham mưu cho UBND huyện thực hiện việc đầu tư, xây dựng công trình kịp thời, nhanh chóng, chính xác, đúng quy trình.

- Bố trí kịp thời kinh phí BT,HT&TĐC để thực hiện GPMB dự án.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan được giao nhiệm vụ chủ trì tham mưu, căn cứ chức năng, nhiệm vụ, tình hình thực tiễn triển khai thực hiện, đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn vướng mắc đảm bảo hoàn thành kế hoạch đề ra.

2. Thời gian thực hiện báo cáo hàng quý về kết quả thực hiện nhiệm vụ trọng tâm trước ngày 20 của tháng cuối Quý về UBND huyện (qua Phòng Tài chính - Kế hoạch) tổng hợp, báo cáo theo quy định.

3. Giao phòng Nội vụ theo dõi việc chấp hành thời gian, kết quả thực hiện nhiệm vụ của các phòng, ban, ngành và UBND các xã, thị trấn để làm căn cứ đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2024.

UBND huyện yêu cầu các phòng, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (B/c);
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp;
- UBND các xã, thị trấn;
- C, PCVP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Mạnh Cường