

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày

tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28),
huyện Cao Lộc (địa phận xã Cao Lâu, đợt 3)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Lạng Sơn về việc thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2024; điều chỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất, Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 11/7/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Cao Lộc thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Trường Tiểu học xã Cao Lâu

- Địa chỉ: Thôn Bản Đon, xã Cao Lâu, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng: **299,5m²**; cụ thể như sau:

STT	Trích đo địa chính			Bản đồ địa chính			Diện tích dự kiến (m ²)	Ghi chú
	Số mảnh	Số thửa	Loại đất	Số tờ	Số thửa	Loại đất		
1	10	429	DGD	145	429	DGD	299,5	
Tổng cộng							299,5	

- Địa chỉ thửa đất: Thuộc xã Cao Lâu, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Từ tháng 7/2023 cho đến khi kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Sau khi UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất, đồng thời phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, UBND huyện sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Trường Tiểu học xã Cao Lâu có trách nhiệm phối hợp với Tiểu ban giúp việc Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Cao Lâu;
- C, PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Trường Tiểu học xã Cao Lâu;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường