

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B
(đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh Lạng Sơn về bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2021 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai; danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2021 theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2346/QĐ-UBND ngày 11/11/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 784/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 16/02/2022 và Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc tại Tờ trình số 1362/TTr-TNMT ngày 03/7/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Cao Lộc thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Chu Tiến Thi

- Nơi đăng ký thường trú: Thôn Bắc Đông I, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **10,6 m²**; cụ thể như sau:

STT	Bản đồ địa chính			Trích đo địa chính			Diện tích dự kiến (m ²)	Ghi chú
	Số thửa	Số tờ	Loại đất	Số thửa	Số tờ	Loại đất		
1	190	96	ONT	168	94	ONT	10,6	
Tổng cộng							10,6	

- Địa chỉ thửa đất: Xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Từ tháng 7/2024 đến khi kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Sau khi UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất đồng thời phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, UBND huyện sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Ông Chu Tiến Thi có trách nhiệm phối hợp với Tiểu ban giúp việc của Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Gia Cát;
- C, PCVP;
- Ông Chu Tiến Thi;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường