

Số: /QĐ-UBND

Cao Lộc, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng dự án Thủy điện Khánh Khê, xã Khánh Khê, huyện Văn Quan và xã Bình Trung, huyện Cao Lộc (Bổ sung các hộ ngập nước)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAO LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1387/TTr-TNMT ngày 05/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 347,5m² của ông Nông Văn Kháo, trú tại thôn Nà Riêng, xã Bình Trung, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

| STT | Bản đồ địa chính | | Trích đo địa chính | | Loại đất | Diện tích (m ²) | Ghi chú |
|-----------|------------------|-------|--------------------|-------|----------|-----------------------------|---------|
| | Số thửa | Số tờ | Số thửa | Số tờ | | | |
| 1 | 127 | 97 | 127 | 16 | RSX | 296,5 | |
| 2 | 2 | 97 | 127 | 16 | BHK | 51,0 | |
| Tổng cộng | | | | | | 347,5 | |

Vị trí, ranh giới các thửa đất thu hồi theo Mạnh trích đo địa chính số 16-2022 tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần tư vấn Tài Nguyên Số 1 Lạng Sơn lập ngày 22/11/2021 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 20/4/2022.

Địa chỉ thửa đất: Tại thôn Nà Riêng, xã Bình Trung, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng dự án Thủy điện Khánh Khê, xã Khánh Khê, huyện Văn Quan và xã Bình Trung, huyện Cao Lộc (Bổ sung các hộ ngập nước).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Bình Trung có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nông Văn Kháo; Trường hợp ông Nông Văn Kháo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư (nơi có đất bị thu hồi).

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất huyện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và tiến hành bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cao Lộc phối hợp với UBND xã Bình Trung tiến hành việc chỉnh lý biến động đất đai, điều chỉnh lại diện tích đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, NN&PTNT, KT&HT;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Bình Trung;
- Ông Nông Văn Kháo;
- Lưu: VT, TNMT, HS (11b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường