

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CAO LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Cao Lộc, ngày tháng 10 năm 2024

V/v triển khai thi hành các văn bản, quy định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai 2024

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và PTNT huyện.

Thực hiện Công văn số 1581/UBND-KT ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa.

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2024. Chính phủ đã ban hành Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa. Đồng thời, UBND tỉnh đã ban hành các Quyết định, gồm: Quyết định số 44/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh về ban hành Đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất; bồi thường, hỗ trợ chi phí di chuyển tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (có hiệu lực thi hành từ ngày 10 tháng 11 năm 2024); Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh về ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (có hiệu lực thi hành từ ngày 10 tháng 11 năm 2024); Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh về ban hành Quy định hạn mức giao đất ở cho cá nhân tại nông thôn và hạn mức giao đất ở cho cá nhân tại đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (có hiệu lực thi hành từ ngày 06 tháng 11 năm 2024); Quyết định số 38/2024/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh về ban hành Quy định về điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (có hiệu lực thi hành từ ngày 30 tháng 10 năm 2024).

Để triển khai các văn bản, quy định hướng dẫn thi hành có hiệu quả, UBND huyện yêu cầu các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và PTNT; UBND các xã, thị trấn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, tập huấn các nội dung của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành đến toàn thể cán bộ,

công chức, viên chức, người lao động và nhân dân trên địa bàn bằng các hình thức phù hợp.

2. Tập trung nghiên cứu kỹ các văn bản, quy định hướng dẫn thi hành để tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định.

UBND huyện yêu cầu Các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và PTNT, UBND các xã, thị trấn, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tổ chức thực hiện./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PCVP;
- Lưu: VT.

Hoàng Mạnh Cường