

Số: /TB-UBND

Cao Lộc, ngày 31 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28),
huyện Cao Lộc (địa phận xã Cao Lâu)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc Thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2023; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2023; điều chỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất, Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2372/TTr-TNMT ngày 29/12/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Cao Lộc thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Thành

- Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Rần, Xã Cao Lâu, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng: **4.477,7m²**; cụ thể như sau:

STT	Trích đo địa chính			Bản đồ địa chính			Diện tích dự kiến (m ²)	Ghi chú
	Số mảnh	Số thửa	Loại đất	Số tờ	Số thửa	Loại đất		
1	6	154	NHK	157	154	NHK	3,4	
2	6	95	NHK	157	95	NHK	606,5	
3	6	96	BHK	157	96	BHK	2721,2	

4	5	421	LUC	156	421	LUC	131,6	
5	5	406	LUC	156	406	LUC	77,5	
6	5	405	LUC	156	405	LUC	83,1	
7	4	158	RSX	5 LN	158	RSK	854,4	
Tổng cộng							4.477,7	

- Địa chỉ thửa đất: Thuộc xã Cao Lâu, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn (ĐH.28), huyện Cao Lộc.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Từ tháng 01/2024 cho đến khi kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Sau khi UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất, đồng thời phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, UBND huyện sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Thành có trách nhiệm phối hợp với Tiểu ban giúp việc Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Cao Lâu;
- CVP, PCVP;
- Trang TTĐT huyện;
- Hộ bà Nguyễn Thị Thành;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Cường